

FAQ - Risposte a quesiti frequenti

(Aggiornate all'1 ottobre 2014)

A.1 Il sopralluogo è obbligatorio?

Il bando di gara ed il disciplinare esplicativo del bando di gara non prevedono il sopralluogo come obbligatorio.

L'Ufficio Tecnico rimane a disposizione per eventuali sopralluoghi da concordare preventivamente al n. 054681720.

A.2. Tutti i documenti presenti on line sul sito del Comune di Brisighella sono quelli del CD?

Così come indicato nel bando di gara e nel disciplinare esplicative del bando di gara il CD che può essere prenotato presso l'Ufficio Tecnico contiene lo stesso identico materiale presente nel sito del Comune di Brisighella al link: <http://www.comune.brisighella.ra.it/Comune/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti/Avvisi-bandi-e-inviti>.

Unica differenza: il file a titolo "Relazione tecnica impianti elettrici" nel CD risulta in un unico file mentre on line, per motivi di dimensioni in Kbyte del file stesso, risulta suddiviso in due file con il nr. 61 e nr. 62, precisamente:

nr. 61- RE.01 - Relazione tecnica impianti elettrici allegati (11.172kB - PDF)

nr. 62- RE.01 - Relazione tecnica impianti elettrici parte generale (11.539kB - PDF)

ma il contenuto è identico.

A.3 Le categorie OG1 e OG11 sono a qualificazione obbligatoria?

Nel bando di gara e nel disciplinare esplicativo del bando di gara si prevede che il concorrente deve essere in possesso di attestazione SOA OG1, almeno Classifica II, e SOA OG 11, almeno Classifica I. **Entrambe le categorie di opere sono a qualificazione obbligatoria.**

A.4 Il soggetto che espletterà l'attività di progettazione deve essere in possesso di determinati requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi?

Il bando di gara ed il disciplinare esplicativo del bando di gara non prevedono particolari requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi che devono essere posseduti dal soggetto che espletterà l'attività di progettazione.

A.5 I file contenuti nel CD o presenti nel sito istituzionale del Comune di Brisighella sono in formato modificabile?

I file che compongono il materiale di gara contenuti nel CD o presenti nel sito del Comune di Brisighella al link: <http://www.comune.brisighella.ra.it/Comune/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti/Avvisi-bandi-e-inviti>, sono in formato non modificabile.

A.6 La cauzione provvisoria ex art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 può essere presentata con firma digitale?

Il bando di gara ed il disciplinare esplicativo del bando di gara non escludono la possibilità che la cauzione provvisoria ex art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 possa essere presentata con firme digitali.

A.7 La cauzione provvisoria ex art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 deve recare indicazione della copertura della eventuale sanzione pecuniaria di cui all'art. 38 comma 2-bis del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.?

Il comma 2-bis del D.Lgs. n. 163/2006, inserito dall'art. 39, comma 1, del D.L. n. 90 del 24 giugno 2014, convertito con legge n. 114 dell'11 agosto 2014, così dispone:

"2-bis. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 50.000 euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria..... omissis"

Il bando di gara ed il disciplinare esplicativo del bando di gara non prevedono che la cauzione provvisoria ex art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 debba indicare che garantisce, oltre a quanto indicato nell'art. 75, anche la sanzione pecuniaria di cui all'art. 38, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., sopra riportato.

A.8 Il professionista laureato abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione deve essere in possesso di Partiva IVA all'atto della partecipazione alla gara o può aprirla in caso di aggiudicazione?

Il bando di gara ed il disciplinare esplicativo del bando di gara prevedono che nel caso in cui l'operatore economico si avvalga dell'attività di progettazione di un raggruppamento di soggetti qualificati per la pregettazione, ovvero si associ ad un raggruppamento di soggetti qualificati deve essere previsto, quale progettista, la presenza di laureato abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione che si trova nelle condizioni previste dall'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010.

L'art. 253, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 prevede quanto segue:

"5. Ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del codice, i raggruppamenti temporanei previsti dallo stesso articolo 90, comma 1, lettera g), del codice devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera d), del codice, un libero professionista singolo o associato;*
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere e) e f), del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA.*
- c) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera f-bis), del codice, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito il soggetto di cui all'articolo 90, comma 1, lettera f-bis), del codice, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria"*

Così come indicato all'art. 7, comma 2, dello schema di contratto, nel caso in cui l'esecutore si avvalga di uno o più soggetti qualificati alla redazione del progetto esecutivo, il Comune di Brisighella non corrisponderà le spese di progettazione ai soggetti qualificati, ma direttamente al suo contraente di cui all'atto negoziale stesso, con le modalità e nei termini individuati sempre nello stesso schema di contratto.

Nel caso in cui aggiudicatario sia un raggruppamento si intende per "contraente" il soggetto indicato dal raggruppamento stesso quale mandatario.

In materia fiscale si rimanda alla disciplina vigente per materia.

A.9 I concorrenti in possesso della attestazione di qualificazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione possono avvalersi della attività di progettazione della propria struttura tecnica o affidare l'attività di progettazione a progettista esterno o partecipare in raggruppamento temporaneo?

Il disciplinare esplicativo del bando di gara prevede che "I concorrenti in possesso della attestazione di qualificazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione possono avvalersi della attività di progettazione della propria struttura tecnica ovvero affidare l'attività di progettazione a progettista/i, scelto/i tra i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g) ed h), D.Lgs. n. 163/2006, da indicare in sede di presentazione dell'offerta, o partecipare in raggruppamento temporaneo con detto/i soggetto/i."

A. 10 Quali soggetti devono rendere le autocertificazioni da inserire nel PLICO A?

Nel disciplinare esplicativo del bando di gara è presente la parte dedicata alle "Modalità di partecipazione - redazione e presentazione dell'offerta e documenti a corredo" tra cui vi sono, anche, le "Dichiarazioni sostitutive", il loro contenuto e i soggetti che devono renderle.

A.11 La scuola verrà servita da rete gas metano o da teleriscaldamento ?

La scuola verrà servita da rete gas metano.

A.12 Qual è la pressione della condotta di adduzione dell'acqua ?

La pressione, indicata dall'ente gestore, è in media di 3 bar.